

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ПУ (аг. Бродница)
ОСП «Ивацевичский спиртзавод»
ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»
А.В.Бутрим

31.10.2022

Приглашение к участию в процедуре закупки по выбору подрядной организации по объекту: «Текущий ремонт фасадов зданий» ПУ (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко», расположенного по адресу: 225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Вид процедуры закупки	Конкурентный лист. Без проведения предварительного квалификационного отбора, с правом проведения (в обязательном порядке) – процедуры улучшения конкурсных предложений.
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	Производственный участок (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко». 225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24. р/с BY81BLVB30120200020127001003, БИК: VLBVBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Брестской области, адрес банка: 224000, г. Брест, ул. Советская, 50. УНП 200020127. Адрес электронной почты – brodbrest@mail.ru .
3	Ответственные лица и их контактные данные	Мастер ремонтно-строительного участка – Парасевич Игорь Валерьевич (+375298048590); инженер по снабжению и сбыту (секретарь конкурсной комиссии) – Коверко Игорь Николаевич (+375295863638, +375298097540). Адрес электронной почты – brodbrest@mail.ru .
4	Наименование объекта строительства	«Текущий ремонт фасадов зданий» ПУ (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский

		спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко».
5	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой	Ориентировочная цена заказа – 26000 бел. руб. с НДС. Участники могут вносить предложения по изменению указанной стоимости.
6	Место размещения объекта	225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.
7	Основание для проведения процедуры закупки	Докладная записка от 28.10.2022.
8	Источник финансирования	Собственные средства.
9	Условия платежей по договору	Авансирование – 10 % от ориентировочной цены заказа; отсрочка платежа 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ – 90 % от ориентировочной цены заказа.
10	Критерии оценки предложения	Цена заказа – 60 %; сроки выполнения работ – 30 %; условия оплаты – 10 %.
11	Документы, предоставляемые участниками	Юридические лица предоставляют: - коммерческое предложение с указанием стоимости заказа, сроков выполнения, условий оплаты; - смету; - свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ; - свидетельство о гос. регистрации юридического лица. Заказчик вправе потребовать от участников предоставления иных документов или сведений, а также разъяснений их коммерческих предложений.
12	Требования к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	В запечатанном конверте (в 1-ом оригинальном экземпляре) по почте или нарочным способом.
13	Требования к участникам процедуры закупки (их уполномоченным лицам)	Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии должны представить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре


		улучшения конкурсных предложений, а также документ удостоверяющий личность.
14	Сроки выполнения работ	30 календарных дней с момента заключения договора (ноябрь 2022 года- декабрь 2022 года)
15	Срок и место подачи конкурсных предложений	Подача конкурсных предложений может производиться с момента получения настоящего приглашения и размещения на сайте ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» в разделе информация. Место подачи конкурсных предложений: 225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24 – в отдел снабжения. Окончание срока подачи конкурсных предложений: 08.11.2022 до 16:00 ч. Конкурсные предложения, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований настоящего приглашения к участию в процедуре закупки, к рассмотрению не принимаются.
16	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24 – отдел снабжения. 09.11.2022 в 9:00 ч.
17	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Конкурсное предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи конкурсных предложений. Конкурсное предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи конкурсных предложений, в данном случае участник подает конкурсное предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 12 настоящего приглашения.
18	Порядок и срок представления разъяснений положений приглашения к участию в процедуре закупки	Разъяснение положений приглашения к участию в процедуре закупки осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в настоящем приглашении.

19	Порядок уведомления участников	По электронной почте.
20	Порядок приглашения участников	Размещение приглашения к участию в процедуре закупки, а также иной конкурсной документации на сайте ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» в разделе информация. Направление приглашения к участию в процедуре закупки потенциальным участникам (подрядчикам, исполнителям) по электронной почте.
21	Срок для подписания договора	Договор заключается в срок, установленный регламентом от 08.07.2021 № 031-2021 работы конкурсной комиссии по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов организациями, входящими в состав холдинга. Не ранее 3 рабочих дней с даты утверждения результатов процедуры закупки.
22	Иные данные (особые условия)	Не предоставление участником требуемой информации в установленные в настоящем приглашении к участию в процедуре закупки сроки, ее неполное или недостоверное предоставление, является основанием для отклонения конкурсного предложения. Примечание: в составе коммерческого предложения участника процедуры закупки могут быть представлены и другие документы, которые участник сочтет нужным предоставить.

Производственный участок (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский спиртзавод»
ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» вправе отменить процедуру закупки на любом этапе ее проведения и не несет за это ответственности перед участниками процедуры закупки.
Приложение: дефектный акт, смета по объекту строительства.


Председатель конкурсной комиссии  С.Л. Дегтяров

Мастер РСУ  И.В. Парасевич

Секретарь конкурсной комиссии  И.Н. Коверко

Коверко +375165230263

Производственный участок ат. Бродница Код по ОКУД
ОСП «Ивациевский спиртзавод»
(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ
Начальник ПУ
ат. Бродница
ОСП «Ивациевский
спиртзавод» 
(подпись) А.В. Бутрим
(инициалы,
фамилия)

"22"  2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия, образованная в соответствии с распоряжением от "04" июля 2022 г.
N 81 в составе:

председатель комиссии зам. начальника ПУ _____ С.Л. Дегтяров
(должность) (инициалы, фамилия)

членов комиссии:

заведующий ПУ _____ П.А. Стойко	(инициалы, фамилия)
(должность)	(инициалы, фамилия)
бухгалтера _____ Т.И. Федюкович	(инициалы, фамилия)
(должность)	(инициалы, фамилия)
МОЛ мастер РСУ _____ И.В. Парасевич	(инициалы, фамилия)
(должность)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта
Главный корпус завода, котельная

(наименование объекта)

установлено, что при тщательной эксплуатации зданий и сооружений произошло
нарушение лакокрасочного покрытия фасадов и известкового покрытия потолка и
стен, затрясение кровельного покрытия, дефекты на внутренних откосах окон
котельной

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий
производства работ, которые характеризуются следующими факторами _____

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:
Леса

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ
частичное выполнение работ в условиях действующего производства

Председатель комиссии зам. начальника ПУ _____ С.Л. Дегтяров
(подпись) (инициалы, фамилия)
(должность)

члены комиссии:	заведующий ПУ _____ П.А. Стойко	(инициалы, фамилия)
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	бухгалтер _____ Т.И. Федюкович	(инициалы, фамилия)
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	МОЛ мастер РСУ _____ И.В. Парасевич	(инициалы, фамилия)
	(должность)	(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1.	Очистка стен от старой краски водой с применением аппарата высокого давления за 1 раз с земли или лесов	М2	1215	-
2.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 1 раз с земли и лесов	М2	500	-
3.	Отрунтовка простых фасадов с земли и лесов	М2	500	-
4.	Ремонт штукатурки наружных вертикальных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной 40 мм с земли и лесов	М2	11,2	-
5.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 1 раз с земли и лесов	М2	11,2	-
6.	Отрунтовка откосов простых фасадов с земли и лесов	М2	11,2	-
7.	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	М2	170	-
8.	Очистка стен от старой краски водой с применением аппарата высокого давления за 1 раз с земли или лесов	М2	335	-
9.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 1 раз с земли и лесов	М2	335	-
10.	Отрунтовка простых фасадов с земли и лесов	М2	335	-
11.	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	М2	150	-
12.	Сплошная очистка штукатуренных поверхностей от известковых красок	М2	100	-
13.	Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону	М2	250	-

Составил Мастер РСУ _____
(должность)

(подпись)

И.В.Парасевич
(инициалы, фамилия)

"27" Минского 2022 г.

СОГЛАСОВАНО

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

УТВЕРЖАЮ

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

«28» сентября 2022 г.

«28» сентября 2022 г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта **Бродница**Заказчик
Подрядчик

ПУ (ог. Бродница) ОСП «Мягководный мостовый переход»

Смета составлена
в ценах на**1 ОКТЯБРЯ 2022 г.**Цены **без НДС**Регион
строительства**Брестская область**Тарифная ставка
4 разряда**8,2** руб.

(дата разработки)

(вид цены)

(название региона строительства)

Номер	по смете	Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудозатраты, чел.-час	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стоимость	
						Зарплата рабочих	Всего				в т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1.	Е61-44-6	Онистка стен от старой краски водой с применением аппарата высокого давления за 1 раз с земли или лесов Степеньность К=1,2 Разряд 3,6 МК 0,9439 Ставка 4р 8,2	100 М2	13,82	107	231,74	100,15	3,09	341,83	
		(81,86 / 52,34)		12,15	167,96	1300,05	2815,64	1216,82	37,54	4153,23	
					K1=1,2		K1=1,2				
2.	2.	Е62-27-1	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простях фасадов за 1 раз с земли и лесов Степеньность К=1,2 Разряд 3,4 МК 0,9159 Ставка 4р 8,2	100 М2	9,48	71,2	14,85	0,85	146,52	20,72	253,29
		(81,86 / 52,34)		5	47,40	356,00	74,25	4,25	752,60	103,60	1266,45
					K1=1,2		K1=1,2				
3.	3.	Е62-26-1	Отрутовка простых фасадов с земли и лесов Степеньность К=1,2 Разряд 3,4 МК 0,9159 Ставка 4р 8,2	100 М2	4,51	33,89	7,42	0,08	81,54	11,53	134,38
		(81,86 / 52,34)		5	22,56	169,45	37,10	0,40	407,70	57,65	671,90
					K1=1,2		K1=1,2				
4.	4.	Е61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной 40 мм с земли и лесов Степеньность К=1,2 Разряд 4,2 МК 1,0204 Ставка 4р 8,2	100 М2	388,08	3247,17	43,88	25,21	627,73	88,57	4007,35
		(81,86 / 52,34)		0,112	43,46	363,68	4,91	2,82	70,31	9,92	448,82
					K1=1,2		K1=1,2				
5.	5.	Е62-26-1	Отрутовка откосов простых фасадов с земли и лесов Степеньность К=1,2 Разряд 3,4 МК 0,9159 Ставка 4р 8,2	100 М2	4,51	33,89	7,42	0,08	81,54	11,53	134,38
		(81,86 / 52,34)		0,112	0,51	3,80	0,83	0,01	9,13	1,29	15,05
					K1=1,2		K1=1,2				
6.	6.	Е62-27-1	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 1 раз с земли и лесов Степеньность К=1,2 Разряд 3,4 МК 0,9159 Ставка 4р 8,2	100 М2	9,48	71,2	14,85	0,85	146,52	20,72	253,29
		(81,86 / 52,34)		0,112	1,06	7,97	1,66	0,10	16,41	2,32	28,36
					K1=1,2		K1=1,2				
7.	7.	Е8-35-2	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ Степеньность К=1,2	100 М2	100	56,90	440,44	3,23	1,07	443,67	
		(81,86 / 52,34)									

2.	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	4 978,74
3.	Плановая прибыль	1	3 183,31
4.	Временные (типульные) здания и сооружения		
5.	Зимние удорожания	0,93	
6.	Прочие затраты, в том числе:		2 067,88
	Отчисления на социальное страхование	34	2 067,88
	Разъездной характер работ		
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		
	Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РФ от 06.07.2021г. № 259		
7.	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:		21 154,68
8.	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
	в том числе:		
9.	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		21 154,68
11.	Кoeffициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1,0138
12.	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		21 446,61
13.	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учетной в прямых затратах (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		
14.	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		21 446,61
15.	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (типульных) зданий и сооружений (-)	15	
16.	Итого объем работ для налогообложения		21 446,61
	СПРАВочно: Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РФ от 06.07.2021 № 259		
17.	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %		
18.	Сумма НДС по ставке _____ %	20	4 289,32
	ВСЕГО выполнено работ		25 735,93
20.	Сумма прописью <i>Двадцать пять тысяч семьсот тридцать пять руб. 93 коп.</i>		

Составил

Мещеряев Р.В.
(подпись)

(подпись)

И.В. Пучков
(инициалы, фамилия)

Проверил

Экхардт В.В.
(подпись)

(подпись)

В.В. Экхардт
(инициалы, фамилия)