

### Приглашение к участию в процедуре закупки

по выбору подрядной организации для разработки предпроектной документации по объекту: **«Реконструкция системы удаления дымовых газов котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»** по адресу: Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Вид и способ проведения процедуры закупки	Без проведения предварительного квалификационного отбора; без проведения процедуры улучшения предложений.
2	Полное наименование организации (заказчик), банковские реквизиты, ответственные лица, контактные данные	<p>Филиал «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко», 225801, Брестская обл., Ивановский р-н, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.                      р/сBY06AKBB30120000122421200000 в ЦБУ №112                      в г. Иваново ф-ла №121 ОАО «Беларусбанк» в г. Пинске. УНП 201002746.                      Ответственные лица:                      Инженер по SiC - Коверко Игорь Николаевич, +375 29 586 36 38, адрес электронной почты – brodbrest@mail.ru.                      Главный инженер – Бутрим Анатолий Викторович, +375 29 582 43 42.</p>
3	Предмет заказа, стартовая цена и сроки выполнения	<p>Выбор подрядной организации для разработки предпроектной документации по объекту: <b>«Реконструкция системы удаления дымовых газов котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»</b> по адресу: Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.                      Цена заказа согласно ПСД – 26000 бел. руб. с НДС.                      Срок выполнения работ: июль-август 2020 года без учета прохождения требуемых согласований и экспертиз.</p>
4	Информация о подаче предложений	<p>Подача конкурсных предложений может производиться с момента получения настоящего приглашения.                      Окончание подачи предложений –</p>

		<p>24.06.2020 до 10.00 ч.  Место подачи предложений: Брестская обл., Ивановский р-н, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.  - в отдел снабжения.  Порядок подачи предложений: в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации).</p>
5	Место, дата и время рассмотрения конкурсных предложений	<p>Брестская обл., Ивановский р-н, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.  24.06.2020 в 10:00 ч.</p>
6	Место, дата и время проведения процедуры закупки и подведение её итогов	<p>Брестская обл., Ивановский р-н, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.  24.06.2020 в 10:00 ч.  Подведение итогов проходит в соответствии с регламентом от 15.04.2019 № 031-2019 работы конкурсной комиссии по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов организациями, входящими в состав холдинга.</p>
7	Совокупность критериев, в соответствии с которыми определяется победитель процедуры закупки	<p>- цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 60 %,  - срок выполнения работ – 30 %, -условия авансирования (оплата выполнения работ) – 10 %.</p>
8	Порядок получения конкурсной документации	Отправляется с приглашением.
9	Срок заключения договора	<p>Договор заключается в срок, установленный регламентом от 15.04.2019 № 031-2019 работы конкурсной комиссии по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов организациями, входящими в состав холдинга. Не позднее 10 рабочих дней с даты утверждения результатов процедуры закупки.</p>
10	Иные данные	Претендент должен иметь сертификат или лицензию на проводимые работы.

Филиал «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» вправе отказаться от проведения процедуры закупки в любой срок без возмещения участникам убытков.

Приложение: конкурсная документация.

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора филиала  
«Бродницкий спиртзавод»  
А.В.Бутрим

«16» июня 2020 года

### КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по выбору подрядной организации для разработки предпроектной документации по объекту: **«Реконструкция системы удаления дымовых газов котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»** по адресу: Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта	Разработка предпроектной документации по объекту: <b>«Реконструкция системы удаления дымовых газов котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»</b> по адресу: Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.
2	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой; возможность внесения изменений в цену заказа	Ориентировочная стоимость работ – 26 000 белорусских рублей с НДС. Договорная цена остается неизменной, но может уменьшаться при уменьшении объемов работ. Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены.
3	Место размещения объекта	Территория, прилегающая к зданию котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко», Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.
4	Основания для проведения процедуры	Докладная записка от 11.06.2020 г.
5	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	Документы, подтверждающие экономическое и финансовое положение: - справка обслуживающего банка об экономической состоятельности участника по состоянию на 1-ое число месяца, предшествующего дню подачи предложения; - сведения о задолженности по платежам в бюджет, по состоянию на 1-ое число месяца, предшествующего дню подачи предложения, за подписью руководителя участника. При наличии задолженности, предложение участника отклоняется и не допускается к дальнейшему рассмотрению. Участник отстраняется от дальнейшего участия в процедуре.
6	Источник финансирования	Собственные средства.
7	Условия платежей по договору	Отсрочка платежа 30 к. д. после подписания акта выполненных работ.
8	Критерии оценки предложения. Право на проведение процедуры улучшения предложения	- цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 60 %; - срок выполнения работ – 30 %; - условия оплаты выполняемых работ – 10 %. <b>Без права проведения процедуры улучшения предложения.</b>
9	Документы,	Юридические лица предоставляют:

	предоставляемые претендентами	<ul style="list-style-type: none"> <li>- коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты;</li> <li>- смету;</li> <li>- свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ;</li> <li>- свидетельство о гос. регистрации юридического лица.</li> </ul> <p>Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений.</p>
10	Сроки выполнения работ	Июль-август 2020 г. без учета прохождения требуемых согласований и экспертиз.
11	Сроки и место предоставления конкурсных предложений	<p>Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.</p> <p>- в отдел снабжения.</p> <p>24 июня 2020 г. до 10-00 ч.</p> <p>Коммерческие предложения, отправленные по факсу, или подготовленные с нарушениями требований документации по процедуре закупки, к рассмотрению не принимаются.</p>
12	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	<p>Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.</p> <p>24 июня 2020 г. 10-00 ч.</p> <p>В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.</p>
13.	Срок проведения процедуры закупки	<p>Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.</p> <p>24 июня 2020 г. в 10-00 ч.</p>
14	Требование к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации).
15	Конкурсные предложения предоставляются на языке	Русский.
16	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	<p>Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений;</p> <p>Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 14 настоящей документации.</p>
17	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре.
18	Порядок уведомления участников	По электронной почте.

19	Требования к участникам по участию в процедуре закупки их уполномоченными лицами	В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, за исключением субъектов предпринимательской деятельности, включенных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2012 N 488 «О некоторых мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налоговых обязательств» в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере. Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре закупки (процедуре улучшения предложений), а также документ удостоверяющий личность.
20	Порядок определения перечня участников	- определяет заказчик; - направляет участникам приглашения.
21	Особые условия	1. при необходимости (а также в случае предоставления участниками равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру улучшения предложений; 2. при формировании стоимости конкурсного предложения необходимо учитывать: 2.1. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора, (за исключением случаев уменьшения стоимости, связанных с уменьшением объемов работ); 2.2. в стоимости, указанной в конкурсном предложении, должны быть учтены все затраты, связанные с выполнением предмета заказа.
22	Порядок проведения процедуры улучшения конкурсных предложений	Согласно установленного регламента от 15.04.2019 № 031-2019 работы конкурсной комиссии по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов организациями, входящими в состав холдинга.
23	Срок для подписания договора	Договор заключается в срок, установленный регламентом от 15.04.2019 № 031-2019 работы конкурсной комиссии по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов организациями, входящими в состав холдинга

Председатель комиссии



А.В.Бутрим

Мастер РСУ



И.В.Парасевич

Секретарь комиссии

И.Н.Коверко

УТВЕРЖДАЮ  
И.О. директора филиала «Бродницкий спиртзавод»



Бутрим А.В.

«12» июня 2020г.

## ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРЕДПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ОБЪЕКТУ:

**«Реконструкция системы удаления дымовых газов котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» в аг. Бродница Ивановского района, ул. Ленина, 24»**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования.	Решение Ивановского районного исполнительного комитета №532 от 04.05.2020.
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
2.1. Акт выбора места размещения земельного участка.	Не требуется.
2.2. Решение об изъятии и предоставлении земельного участка.	Объект находится на территории котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» в аг. Бродница Ивановского района, ул. Ленина, 24. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка №132/1431 -2761 от 20.01.2014.
2.3. Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта.	Решение Ивановского районного исполнительного комитета №532 от 04.05.2020.
2.4. Архитектурно-планировочное задание.	Согласно действующих строительных норм Республики Беларусь
2.5. Заключения согласующих организаций.	Не требуется.
2.6. Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства.	Направляется отдельным приложением в адрес проектной организации-исполнителя.
2.7. Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях.	Не требуется.
3. Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях.	Объект находится на территории котельной филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» в аг. Бродница Ивановского

	района, ул. Ленина, 24. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка №132/1431 -2761 от 20.01.2014.
4. Информация о строительстве.	Не требуется.
5. Вид строительства.	Реконструкция
6. Вид проектирования.	Разработка индивидуального проекта.
6а. Вид проектной документации	На бумажном носителе и в электронном виде
6б. Дополнительные требования к информационной модели	Отсутствуют
7. Стадийность проектирования.	Предпроектная документация.
8. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства.	Предусмотреть два пусковых комплекса. 1. Возведение дымовой трубы и переключение газоходов на возведенную дымовую трубу. 2. Снос аварийной дымовой трубы и газоходов
9. Параллельное проектирование и строительство.	Не предусматривается.
10. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ).	1. Разработать предпроектную документацию. В предпроектной документации предусмотреть вариант реконструкции, позволяющий выполнять строительные работы, без остановки производства. 2. Выполнить инженерные изыскания. 3. Выполнить обследовательские работы: - фундамента существующей дымовой трубы; - существующего газохода; - фундаментов под технологическое оборудование; - при необходимости, прилегающих к месту производства работ, фундаментов зданий. 4. Разработать задание на проектирование. 5. При необходимости – прохождение экологической экспертизы.
11. Источники финансирования строительства.	Собственные средства филиала «Бродницкий спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»
12. Предполагаемые сроки начала и окончания строительства.	1. Предполагаемый срок начала строительства - октябрь 2020 г. 2. Продолжительность строительства определить в разделе проекта «Организация строительства» и согласовать с Заказчиком.
13. Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта.	Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта составляет 25 лет
14. Способ строительства.	Подрядный.
15. Наименование заказчика.	«Бродницкий спиртзавод» открытого акционерного общества «Брестский ликеро-водочный завод «Белалко». 225801, Брестская обл., Ивановский р-н., аг. Бродница, ул. Ленина, 24. УНП 201002746, ОКПО 003920301003 р/с ВУ06АКВВ30120000122421200000 в ЦБУ № 112 в г. Иваново ф-ла № 121 ОАО «АСБ Беларусбанк» в



	г. Пинске, ул. ИПД 35, БИК АКВВВУ21121, р/с ВУ73ВЛВВ30120201002746001001 в ЦБУ № 406 ОАО «Белинвесбанк», г. Пинск, ул. Первомайская 16, БИК ВЛВВВУ2Х,
16. Наименование проектной организации-исполнителя работ, указанных в пункте 10 настоящего задания.	Определяется по результатам проведения конкурсной процедуры.
17. Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора.	Определяется по результатам проведения соответствующей конкурсной процедуры.
18. Основные технико-экономические показатели, исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах предпроектной стадии.	
18.1. Функциональное назначение и предполагаемая мощность объекта строительства.	Функциональное назначение объекта строительства согласно единой классификации назначения объектов недвижимого имущества – 3 08 00 Сооружение специализированное энергетики. Суммарная мощность котельной не изменяется и составляет 11,36МВт (ДЕ-10-14ГМ – 6,63МВт, ДКВР-6,5-13 – 4,73МВт).
18.2. Номенклатура производимой продукции (производственная программа).	Отсутствует.
18.3. Количество рабочих мест.	Вновь создаваемые и (или) высвобождаемые рабочие места отсутствуют.
18.4. Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного инвестором.	Стоимость строительства будет определена проектной организацией при разработке сводного сметного расчета.
19. Требования к технологии производства.	Выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.
20. Применение основного технологического оборудования.	Основное технологическое оборудование котельной не затрагивается.
21. Режим работы предприятия.	Режим работы котельной - круглосуточный, круглогодичный.
22. Требования к архитектурно-планировочным решениям.	Выполнить в соответствии с АПЗ.
23. Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям.	1 Предусмотреть антикоррозионную защиту металлических конструкций. 2 Система дымоудаления должна обеспечить требуемую величину разряжения при работе одного из котлов №1 и №2 на максимальных нагрузках. 3 Металлический ствол выполнить из нержавеющей стали. 4.Фундаменты монолитные железобетонные. Металлоконструкции из стальных прокатных профилей. 5. Дымоходы выполнить металлическими в

	надземном исполнении.
24. Требования к инженерным системам зданий и сооружений.	Определить по результатам предпроектной документации
25. Производственное и хозяйственное кооперирование.	Не требуется.
26. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий.	Выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.
27. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.	Выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами и в соответствии с ТУ Ивановского РЦГиЭ.
28. Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.	Не требуется.
29. Дополнительные требования заказчика.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. В сводный сметный расчет включить затраты на командировочные расходы.</li> <li>2. Предусмотреть в необходимом объеме мероприятия по проведению комплексного опробования и пуско-наладочных работ. Данные мероприятия учесть при определении нормы продолжительности строительства объекта;</li> <li>3. Предусмотреть учёт затрат по доставке материалов, полученных в результате демонтажных работ и не пригодных для дальнейшего использования на реконструируемом объекте, до мест их утилизации, а также вытесненного грунта- до места временного хранения;</li> <li>4. Требуется включение затрат на технический надзор в сводном сметном расчёте.</li> <li>5. Предоставить Заказчику предпроектную документацию, скорректированную по замечаниям экспертизы в 2-+ экземплярах, а также на цифровом носителе информации: <ul style="list-style-type: none"> <li>- графическую часть проекта (чертежи, планы, детализировки и т.п.) в формате «AutoCAD»;</li> <li>- текстовую часть проекта в формате «Word»;</li> </ul> </li> </ol>
30. Особые условия проектирования и строительства.	Предусмотреть выполнение строительно-монтажных работ в условиях действующего предприятия в межотопительный период.
31. Класс сложности объекта.	Класс сложности объекта в соответствии с СТБ 2331 – второй класс (К-2). (Здания и сооружения тепловой энергетики мощностью св. 5 до 50 МВт).

Мастер РСУ



И.В.Парасевич